
Sydkystens Ejendomsadministration ApS

CVR-NR. 26 64 68 12

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen matr.nr. 54 N, 54 P, 54 Q, 54 R 54 S og 54 T, Greve by, Greve

Den ekstraordinære generalforsamling i grundejerforeningen var indvarslet ved skrivelse af 29. september 2005 til afholdelse

tirsdag den 18. oktober 2005 kl. 18.00

hos administrator, Sydkystens Ejendomsadministration ApS, Greve Center 2 A, 1. 2670 Greve.

Der var følgende dagsorden for den ekstraordinære generalforsamling:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer (bestyrelsen konstituerer sig selv efterfølgende).
3. Valg af 5 suppleanter.
4. Gennemgang af tilbud på ren- og vedligeholdelse af grønne områder fra Park & Vej.
5. Eventuelt.

Advokat C.C. Jørgensen bød de fremmødte velkommen og forklarede baggrunden for og nødvendigheden af, at der blev gennemført en ekstraordinær generalforsamling, således at de af grundejerforeningen omfattede medlemmer kunne få valgt en bestyrelse til at varetage foreningens interesser fremover.

C.C. Jørgensen omtalte endvidere, at han igennem en periode - sidst skriftligt - har forsøgt at afæske Greve Kommune et svar om, hvorvidt kommunen vil foranledige etableret en helt overordnet grundejerforening, omfattende hele det område der betegnes som "Greve Midtby", indeholdende - udover private boliger - tillige kommunale og amtskommunale institutioner m.v.

Det var ikke lykkedes C.C. Jørgensen at få en tilbagemelding fra Greve Kommune, og han mente derfor, at det nu var passende at få valgt en bestyrelse, der kan varetage grundejerforeningens medlemmers interesser, ikke mindst overfor Greve Kommune.

Sydkystens Ejendomsadministration ApS

CVR-NR. 26 64 63 12

Ad 1:

Som dirigent valgtes advokat C.C. Jørgensen, der konstaterede, at samtlige medlemmer af grundejerforeningen var repræsenteret, og at den ekstraordinære generalforsamling i øvrigt var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad 2 og 3:

Følgende medlemmer blev valgt til bestyrelsen og som suppleanter:

Blok nr.	Bestyrelsesmedlem	Suppleant	Telefon nr.	E-mail
I	Bent Fehmerling		46 13 84 31	bent.fehmerling@webspeed.dk
I		Bent Helme	43 90 20 85	helme@tiscali.dk
II	Ernst Stegelmann		43 90 70 26	ernstst@webspeed.dk
II		Peter Bjørkmann	56 63 45 80 28 85 45 80	peter_bjorkmann@hotmail.dk
III	Kaj Nielsen		43 69 07 06 22 61 39 02	
III		?		
IV	Henning Ødemark		43 64 41 41 21 44 00 92	odemark@webspeed.dk
IV		Søren Lippke	46 96 52 06	lippke@webspeed.dk
V	Preben Petersen		43 90 13 15 23 24 51 54	
V		Lars Bo Nielsen	35 83 11 53 29 92 14 12	larsbonielsen@vip.cybercity.dk

1 af foreningens medlemmer havde ikke udpeget suppleanter til bestyrelsen.

Ad 4:

Det rundkastede tilbud på ren- og vedligeholdelse af grønne områder fra Park & Vej blev kun kort kommenteret, da der blandt de fremmødte var enighed om, at den nu valgte bestyrelse skulle have mulighed for at gennemgå det fremsendte tilbud samt et

Sydkystens Ejendomsadministration ApS

CVR-NR. 26 64 68 12

yderligere af ejerforeningen i Blok 1 indhentet tilbud, før man tog endelig stilling til, i hvilket omfang ren- og vedligeholdelsesarbejderne skal udføres af ekstern entreprenør contra eventuel ansat vicevært - enten egen eller som tilkøb hos en ansat vicevært i de kommunale eller amtskommunale bygninger.

Ad 5 eventuelt:

Der blev stillet spørgsmål om, i hvilket omfang grundejerforeningen kunne hindre "fremmed parkering" på veje i grundejerforeningens område, idet der som bekendt er tale om private veje, hvis vedligeholdelse påhviler grundejerforeningen.

Dette spørgsmål blev administrationen anmodet om at undersøge.

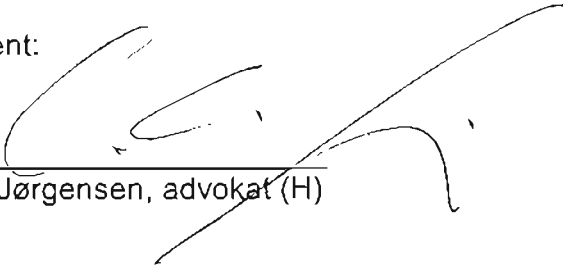
Dirigenten takkede de fremmødte for deres medvirken til at gennemføre generalforsamlingen i god ro og orden.

Umiddelbart efter den ekstraordinære generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig i henhold til vedtægternes § 6 stk. 5 således:

Formand: Ernst Stegelmann
Sekretær: Bent Fehmerling

med de øvrige ovenfor nævnte som ordinære bestyrelsesmedlemmer.

Dirigent:


C.C. Jørgensen, advokat (H)